

# 上海市建设工程设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2402YPA008	标段号：	B01
招标人：	上海理工大学		
招标代理机构：	上海建科造价咨询有限公司		
联系人：	秦碧荷	联系电话：	13917140848
联系地址：	上海市徐汇区宛平南路75号3号楼5楼		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	上海理工大学军工路校区雨污分流改造工程项目		
招投标情况（共3个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
上海华东发展城建设计（集团）有限公司	第一中标候选人		188
上海申建工程设计院有限公司	第二中标候选人		196.8
上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司			193
公示期限：	2024-12-10 至 2024-12-13		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海理工大学

发布日期：2024年12月10日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	技术标得分
1	上海华东发展城建设计（集团）有限公司	76	72	67	74	77	73.2
2	上海申建工程设计院有限公司	64	59.5	56	65	72	63.3
3	上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	68	53.5	61	61	64	61.5

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1 (1) 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1 (2) 同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1 (3) 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人员名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2 (18) 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3 (1) 若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。</p> <p>3 (2) 设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3 (5) 投标报价应当澄清拒绝澄清的。</p> <p>3 (6) 设计服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3 (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准。）</p> <p>3 (8) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>
----	---

#### 四、 商务标详细评审结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	商务标得分
1	上海华东发展城建设计（集团）有限公司	18.61	18.61	18.61	18.61	18.61	18.61
2	上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	13.99	13.99	13.99	13.99	12.99	13.79
3	上海申建工程设计院有限公司	13.35	13.35	13.35	13.35	14.35	13.55

#### 五、 评标委员会评分

序号	投标人名称	技术得分	商务得分	得分	排名
1	上海华东发展城建设计（集团）有限公司	73.2	18.61	91.81	1
2	上海申建工程设计院有限公司	63.3	13.55	76.85	2
3	上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司	61.5	13.79	75.29	3

## 六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海华东发展城建设计（集团）有限公司项目负责人（皮岸鸿）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
W2020070108780	上海交通大学医学院浦东校区工程勘察设计一体化合同	房建	上海市浦东新区	425017平方米	2020-05-18	43060319750901301X
W2021070136396	上海大学宝山校区扩建四期工程项目	房建	上海市宝山区	79200平方米	2021-05-17	43060319750901301X
W2021100130972	上海海洋大学新校区三期建设工程设计勘察一体化	房建	上海市浦东新区	27000平方米	2020-12-31	43060319750901301X
W2023040134473	上海理工大学军工路1100号校区改扩建工程	房建	上海市	61650平方米	2021-12-30	43060319750901301X
W2023100130794	上海电力大学临港校区三期工程	房建	上海市	77855平方米	2023-04-19	43060319750901301X

上海华东发展城建设计（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2020070108780	上海交通大学医学院浦东校区工程	上海健康医学院	425017平方米	8238	2020-05-04	2020-05-04至
W2023040134473	上海理工大学军工路1100号校区改扩建工程	上海理工大学	61650平方米	850	2021-12-07	2021-12-07至
W2021120136870	印刷高等专科学校奉贤校区一期工程（其余建筑和室外总体部分）	上海出版印刷高等专科学校	123645平方米	1466	2020-12-03	2020-12-03至
W2021090137189	江湾校区学生宿舍（一期）	复旦大学	96000平方米	1118.15	2021-08-10	2021-08-10至
W2019010131752	上海第二工业大学金海路校区拓展工程项目	第二工业大学	88020平方米	1358	2019-01-08	2019-01-08至
W2018090133124	上海立信会计金融学院浦东新校区（一期）项目	上海立信会计金融学院	194300平方米	1995	2018-08-08	2018-08-08至
W2023100130794	上海电力大学临港校区三期工程	上海电力大学	77855平方米	1290	2023-04-19	2023-04-19至
W2021100136731	上海健康医学院南苑校区扩建工程项目设计勘察一体化	上海健康医学院	35500平方米	568	2020-12-31	2020-12-31至
W2021100131549	上海电子信息职业技术学院四期建设工程	上海电子信息职业技术学院	95500平方米	1250	2021-08-02	2021-08-02至
W2021100130972	上海海洋大学新校区三期建设工程设计勘察一体化	上海海洋大学	27000平方米	455.7	2020-12-31	2020-12-31至
W2021070136396	上海大学宝山校区扩建四期工程项目	上海大学	79200平方米	1148	2021-05-17	2021-05-17至

W2021010136228	上海电机学院临港校区三期工程	上海电机学院	62314平方米	1048	2020-12-08	2020-12-08至
W2020100132988	上海民航职业技术学院浦东校区修缮及改扩建工程	上海民航职业技术学院	251900平方米	1780	2020-04-17	2020-04-17至
W2020090136623	上海市医药学校新建产教融合教学楼工程项目	上海市医药学校	12900平方米	176.8	2020-05-04	2020-05-04至
W2019010131432	上海第二工业大学三期建设工程项目	上海第二工业大学	82500平方米	1235	2018-09-27	2018-09-27至
W2019070131508	华东理工大学徐汇校区1号学生公寓	华东理工大学	15540平方米	212	2019-05-07	2019-05-07至

上海申建工程设计院有限公司项目负责人（许天）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
6301042408300015	西宁市城西区虎台三巷3号等7个老旧小区区内配套基础设施建设项目	房屋建筑工程	西宁市城西区	总投资1110万元	2024年07月26日至2025年07月25日	320102197807042813
6301042408300024	城西区2024年城镇老旧小区（西川南路61号等13个小区）提升改造项目	房屋建筑工程	西宁市城西区	总投资2732万元	2024年06月10日至2025年08月30日	320102197807042813
6301042408300025	城西区2024年城镇老旧小区（五四西路7号等4个小区）楼本体节能改造项目	房屋建筑工程	西宁市城西区	总投资655万元	2024年05月31日至2025年12月31日	320102197807042813

上海申建工程设计院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
6301042408300015	西宁市城西区虎台三巷3号等7个老旧小区区内配套基础设施建设项目	西宁市城西区城乡建设局	总投资1110万元	24.88	2024-07-25	2024年07月26日至2025年07月25日
6301042408300024	城西区2024年城镇老旧小区（西川南路61号等13个小区）提升改造项目	西宁市城西区城乡建设局	总投资2732万元	62.844	2024-06-25	2024年06月10日至2025年08月30日
6301042408300025	城西区2024年城镇老旧小区（五四西路7号等4个小区）楼本体节能改造项目	西宁市城西区城乡建设局	总投资655万元	515.2042	2024-05-10	2024年05月31日至2025年12月31日