

上海市建设工程设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2402YPA005	标段号：	B01
招标人：	上海理工大学		
招标代理机构：	上海教育建设管理咨询有限公司		
联系人：	胡华	联系电话：	18917519949
联系地址：	上海市徐汇区钦江路88号东楼626室		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	上海理工大学杨浦校区第八宿舍、第十二宿舍和南五宿舍维修工程		
招投标情况（共3个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
上海华融工程设计（集团）有限公司	第一中标候选人		79.8
上海天淼建筑设计有限公司	第二中标候选人		87
中国建筑上海设计研究院有限公司			84
公示期限：	2024-09-23 至 2024-09-26		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海理工大学

发布日期：2024年09月23日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	技术标得分
1	上海华融工程设计（集团）有限公司	68	74	62	64	72	68
2	上海天淼建筑设计有限公司	57	62	47	56	67	57.8
3	中国建筑上海设计研究院有限公司	50	64	41	53	63	54.2

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1 (1) 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1 (2) 同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1 (3) 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人员名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2 (18) 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3 (1) 若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。</p> <p>3 (2) 设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3 (5) 投标报价应当澄清拒绝澄清的。</p> <p>3 (6) 设计服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3 (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的。</p> <p>3 (8) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>
----	--

四、 商务标详细评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	商务标得分
1	上海华融工程设计（集团）有限公司	18.26	17.76	18.26	18.26	18.26	18.16
2	中国建筑上海设计研究院有限公司	14.84	14.84	13.84	14.84	14.84	14.64
3	上海天淼建筑设计有限公司	14.25	13.75	13.25	14.25	14.25	13.95

五、 评标委员会评分					
序号	投标人名称	技术得分	商务得分	得分	排名
1	上海华融工程设计（集团）有限公司	68	18.16	86.16	1
2	上海天淼建筑设计有限公司	57.8	13.95	71.75	2
3	中国建筑上海设计研究院有限公司	54.2	14.64	68.84	3

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海华融工程设计（集团）有限公司项目负责人（周文昕）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
W2024070138587	上海中医药大学国家医学攻关产教融合创新平台项目	其他	浦东新区张江镇蔡伦路1200号	维修建筑面积23452.57平方米	2024-08-01	42010619661012537X
W20240401334344	杨浦校区恒仁路300号园区维修工程(一期)	其他	恒仁路 300 号	总维修建筑面积 750平方米，室外田径场占地面积16659.85平方米	暂未开工	42010619661012537X
W2016090102521	新场综合医疗卫生中心	房建	上海市浦东新区	总面积139527平方米	2016年6月至2019年	42010619661012537X

上海华融工程设计（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2024070138587	上海中医药大学国家医学攻关产教融合创新平台项目	上海中医药大学	维修建筑面积23452.57平方米	330	2024-08-01	暂未开工
W20240401334344	杨浦校区恒仁路300号园区维修工程(一期)	上海体育大学	总维修建筑面积 750平方米，室外田径场占地面积16659.85平方米	31.7855	2024-04-26	暂未开工
W2023030101754	体育馆天沟等修缮工程设计项目	上海第二工业大学	维修面积约1467平方米	2.21	2023-02-21	2023-02-21至2024-02-22
/	上海海事大学海馨广场综合改造项目方案设计	上海海事大学	海馨广场及周边店铺外立面改造	2.8	2022-07-25	2022-07-25至2023-07-25
/	农发集团科创中心项目可行性研究报告及概念设计	上海浦东农业发展(集团)有限公司	总建筑面积约84256平方米	89.5	2023-02-18	2023-2-18至今

上海天森建筑设计有限公司项目负责人（郭昱）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
5206242007110001	水岸名庭6#工程	新建	贵州省-铜仁市-思南县	建筑面积11680.6平方米	2019-10-14至2020-05-25	370281198205101550

上海天森建筑设计有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
/	2021年精品小区（长江小区等）住宅修缮工程	上海新泾房地产开发有限公司	总建筑面积70945平方米（业主未进行合同报送）	106.8	2021-05-27	2021-05至2021-09
/	2023年精品小区（新顺小区等）住宅修缮工程	上海建科工程项目管理有限公司	总建筑面积74973.28平方米（业主未进行合同报送）	108.8	2023-01-17	2023-02至2023-06