

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2102YP0274	标段号：	C01			
招标人：	上海理工大学					
招标代理机构：	上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司					
联系人：	高国斌	联系电话：	18621955397			
联系地址：	宁国路129号10层、14层					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	上海理工大学杨浦校区图文信息中心维修工程					
最高投标限价：	19538449.91（元）(1953.844991万元)					
合理低价：	1814.0113（万元）	下浮比率：	5%			
剔除最高报价项百分比（P）：	25%	剔除最低报价项百分比（Q）：	24%			
招投标情况（共39个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
南通四建集团有限公司	第一中标候选人	季茂荣	240			1823
江苏鸿升建设集团有限公司	第二中标候选人	王黎明	240			1832.0789
上海浦西建筑工程有限公司		王理	240			1953.6954
上海道亨建设工程有限公司		柴愧云	240			1952.4845
上海一建建筑装饰有限公司		程业一	240			1948.2331
上海住建工程有限公司		陈忠岗	240			1948.1592
上海栋煜建设有限公司		俞建华	240			1946.1769
上海盈投建设发展有限公司		王飞飞	240			1946.129
深圳市中深装建设集团有限公司		袁时美	240			1944.2652
上海舜隆装饰工程有限公司		李英	240			1940.6881
金工建设集团股份有限公司		张新楼	240			1940.6509
上海基强建设工程有限公司		陈莉	240			1940.1647
南通万都建设工程有限公司		罗占平	240			1939.8034
上海华地建设工程有限公司		高杰	240			1938.9859
上海松塔建筑工程有限公司		叶昊	240			1938.2203
欣方建筑集团有限公司		傅丽静	240			1937.2692
上海普宏建设工程有限公司		马春锋	240			1936.4618
上海河道建设有限公司		张其辽	240			1936.4473

中建八局装饰工程有限公司		柴婷	240			1936.27
上海市室内装潢工程有限公司		杨柳峰	240			1936.1753
上海锦循建筑工程有限公司		张凤娟	240			1935.1567
上海炎昂建设工程有限公司		王美	240			1934.6157
上海振吉市政工程有限公司		范挺其	240			1934.4094
美华建设有限公司		杨文	240			1934.3167
宝利建设集团有限公司		李东洋	240			1934.3066
上海诸韬建筑工程有限公司		韩亚州	240			1934.3065
上海东方建安集团有限公司		张清锋	240			1934.3019
上海文天建设工程（集团）有限公司		谢良燕	240			1890.458
青岛瑞源工程集团有限公司		崔恒	240			1842.0002
上海环创安装工程集团有限公司		周尉敏	240			1783.2606
佳伟建设集团有限公司		唐银玉	240			1752.1875
上海同升建设发展有限公司		宗亮	240			1751.579
上海长凯岩土工程有限公司		施炜	240	被否决		1943.5278
上海弗田建设发展有限公司		杨新龙	240	被否决		1938.7803
上海佰擎市政工程有限公司		章震	240	被否决		1935.3106
上海忠辰建设集团有限公司		于松柏	240	被否决		1935.2066
上海漂洋建筑劳务有限公司		蔡辉	240	被否决		1935.0006
上海建漂建设集团有限公司		李永宾	240	被否决		1915.2089
上海瑞昆建设股份有限公司		杨雪明	240	被否决		1751.3
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	97.7（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额 （万元）
合计						
公示期限：	2021-12-22 至 2021-12-25					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海理工大学

发布日期：2021年12月22日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海忠辰建设集团有限公司	施工平面图与本工程不符	1.5（6）
2	上海建漂建设集团有限公司	危大工程清单未见	1.5（8）
3	上海长凯岩土工程有限公司	保函不符合招标文件要求	1.5（1）
4	上海漂洋建筑劳务有限公司	项目负责人资质不符合招标文件要求	1.3（3）
5	上海瑞昆建设股份有限公司	项目负责人资质不符合招标文件要求	1.3（3）
6	上海佰擎市政工程有限公司	设备配置与本工程不符。	1.5（7）
7	上海弗田建设发展有限公司	进度计划非本工程计划。	1.5（5）

依据	1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。 1.3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。 1.3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。 1.3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3 (8) 投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3 (19) 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5 (2) 工期超过招标文件规定； 1.5 (3) 质量不满足招标文件规定； 1.5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误； 1.5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7 未按招标文件要求提供材料品牌表
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2（1）投标报价高于最高投标限价； 1.2（2）安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率2.0%*90%（即1.80%） 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海建漂建设集团有限公司	88.45	合格
2	上海佰擎市政工程有限公司	87.82	合格
3	上海漂洋建筑劳务有限公司	85.87	合格
4	南通四建集团有限公司	82.21	合格
5	上海文天建设工程（集团）有限公司	81.94	合格
6	上海道亨建设工程有限公司	81.87	合格
7	上海浦西建筑工程有限公司	81.83	合格
8	上海住建工程有限公司	81.68	合格
9	美华建设有限公司	81.61	合格
10	金工建设集团股份有限公司	81.6	合格
11	上海忠辰建设集团有限公司	81.27	合格
12	上海炎昂建设工程有限公司	81.2	合格
13	上海华地建设工程有限公司	81.2	合格
14	上海锦循建筑工程有限公司	81.12	合格
15	上海普宏建设工程有限公司	81.12	合格
16	上海长凯岩土工程有限公司	81.05	合格
17	上海市室内装潢工程有限公司	81.05	合格
18	上海弗田建设发展有限公司	81.04	合格
19	上海栋煜建设有限公司	81.03	合格
20	上海基强建设工程有限公司	81.03	合格
21	上海东方建安集团有限公司	81.02	合格
22	宝利建设集团有限公司	81.01	合格
23	欣方建筑集团有限公司	81.01	合格
24	上海环创安装工程集团有限公司	80.88	合格

25	上海河道建设有限公司	80.45	合格
26	上海舜隆装饰工程有限公司	80.43	合格
27	上海诸韬建筑工程有限公司	80.42	合格
28	南通万都建设工程有限公司	80.21	合格
29	佳伟建设集团有限公司	80.2	合格
30	江苏鸿升建设集团有限公司	80.2	合格
31	上海瑞昆建设股份有限公司	80.05	合格
32	深圳市中深装建设集团有限公司	80.02	合格
33	青岛瑞源工程集团有限公司	80.01	合格
34	中建八局装饰工程有限公司	79.8	合格
35	上海振吉市政工程有限公司	79.24	合格
36	上海一建建筑装饰有限公司	79.14	合格
37	上海同升建设发展有限公司	79.05	合格
38	上海松塔建筑工程有限公司	79.02	合格
39	上海盈投建设发展有限公司	78.4	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海一建建筑装饰有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海住建工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海栋煜建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海盈投建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海舜隆装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	金工建设集团股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海基强建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	南通万都建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海华地建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海松塔建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	欣方建筑集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海普宏建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海河道建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

15	中建八局装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
16	上海市室内装潢工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
17	上海锦循建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
18	上海炎昂建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
19	上海振吉市政工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
20	美华建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
21	宝利建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
22	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
23	上海东方建安集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
24	上海文天建设工程（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
25	青岛瑞源工程集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
26	江苏鸿升建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
27	南通四建集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
28	上海环创安装工程集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
29	佳伟建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
30	上海同升建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
31	上海浦西建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
32	上海道亨建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	南通四建集团有限公司	1823	1814.0113	1
2	江苏鸿升建设集团有限公司	1832.0789	1814.0113	2
3	青岛瑞源工程集团有限公司	1842.0003	1814.0113	3
4	上海文天建设工程（集团）有限公司	1890.4581	1814.0113	4
5	上海东方建安集团有限公司	1934.302	1814.0113	5
6	上海诸韬建筑工程有限公司	1934.3065	1814.0113	6
7	宝利建设集团有限公司	1934.3066	1814.0113	7
8	美华建设有限公司	1934.3168	1814.0113	8
9	上海振吉市政工程有限公司	1934.4095	1814.0113	9
10	上海炎昂建设工程有限公司	1934.6158	1814.0113	10
11	上海锦循建筑工程有限公司	1935.1568	1814.0113	11

12	上海市室内装潢工程有限公司	1936.1753	1814.0113	12
13	中建八局装饰工程有限公司	1936.27	1814.0113	13
14	上海河道建设有限公司	1936.4473	1814.0113	14
15	上海普宏建设工程有限公司	1936.4618	1814.0113	15
16	欣方建筑集团有限公司	1937.2693	1814.0113	16
17	上海松塔建筑工程有限公司	1938.2203	1814.0113	17
18	上海华地建设工程有限公司	1938.986	1814.0113	18
19	南通万都建设工程有限公司	1939.8034	1814.0113	19
20	上海基强建设工程有限公司	1940.1648	1814.0113	20
21	金工建设集团股份有限公司	1940.6509	1814.0113	21
22	上海舜隆装饰工程有限公司	1940.6882	1814.0113	22
23	深圳市中深装建设集团有限公司	1944.2652	1814.0113	23
24	上海盈投建设发展有限公司	1946.1291	1814.0113	24
25	上海栋煜建设有限公司	1946.177	1814.0113	25
26	上海住建工程有限公司	1948.1593	1814.0113	26
27	上海一建建筑装饰有限公司	1948.2331	1814.0113	27
28	上海道亨建设工程有限公司	1952.4846	1814.0113	28
29	上海浦西建筑工程有限公司	1953.6954	1814.0113	29

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

南通四建集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海阳明花园广场二期4标（一阶段精装修工程）	W2016050131650	上海侨福外高桥置业有限公司	地下2层地上24层，精装修商品住宅	5125	2016-05-01	2016.4-2017.8

南通四建集团有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海汇德汽车服务有限公司房屋装修工程	W2019070137717	上海汇德汽车服务有限公司	上海市浦东新区沪南公路2525号，属于装饰工程	2310	2019-07-01	2019.7.20-2020.5.15
上海招商银行大厦30-32层办公场地装修项目	W2020090130292	招商银行股份有限公司	30-32层装修面积：4708平方米	1135.28	2020-07-17	2020.6.18-2020.8.31
黄浦区图书馆装修工程	W2020080130811	上海市黄浦区文化和旅游局	装修面积约14175平方米	5292.92	2020-07-15	2020.7.30-2020.5.30
上海体育学院徐汇校区修缮工程	w2020030134087	上海体育学院	建筑面积8145平方米	5518	2020-03-20	2020.4.15-2020.9.14

江苏鸿升建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
东城国际商务中心装修工程	3208021605270102	淮安市城市资产经营有限公司	装饰面积32000平方米	5685	2017-04-26	2017-07-27至2019-09-06
苏州民族管弦乐团音乐厅内装工程	3205911801250101	通州建总集团有限公司	装饰面积28000平方米	6045.68	2019-06-04	2019-03-10至2019-11-01
淮安水韵长淮智慧酒店装修工程	3208301806130102	淮安交通旅游集团有限公司	装饰面积23197平方米	5556.36	2019-04-28	2019-04-26至2020-06-12
靖江市季市镇中心卫生院迁建工程	3212821608230101	靖江市季市镇季市中心卫生院	装饰面积88000平方米	4840.806	2018-05-15	2018-07-18至2019-04-25
芳草谷（人才大厦）装饰工程EPC总承包	32080120150422798	江苏洪泽湖建设投资集团有限公司	装饰面积69969.4平方米	11075.6800	2018-10-23	2018-10-23至2020-10-18
淮安涟泉大江户温泉酒店装修工程	3208021804170102	淮安港淮建设发展有限公司	装饰面积15349.06平方米	8025.5	2018-07-25	2018-07-01至2020-05-26