

# 校园建设简报

2018 第 9 期 总第二十一期

上海理工大学基建处

2018 年 10 月 30 日

## 一、项目前期

### 1、南校区新建一期工程

a、雷电防护装置检测技术服务两次流标后，商务谈判拟签订合同

### 2、南北校区人行天桥新建工程

a、完成合同备案，报监

b、完成规划开工复验

c、完成施工许可电子上报，但受进博会影响，施工许可待 11 月 12 日之后方可继续办理

d、基本完成清障和管线保护工作

### 3、修缮项目

a、管理学院大楼外立面工程启动设计

b、334 号大门设计两次流标后，委托同济设计院启动设计

c、启动第一教学楼设计招标

d、启动光电信息实验中心施工招标

e、完成超净二次配施工招标

f、完成沪江国际文化园区维修项目竞争性磋商

## 二、新建项目进展

1、南校区新建一期一标段（经管大楼、国际合作教育大楼、食堂浴室锅炉房 35kV 变配电站）

a、国合大楼：西段地下室外墙脚手架、满堂模板支架搭设全部完成；安装工程预埋；东段地下室顶板支模；地下室钢筋工程全部完成；国合大楼地下室结构混凝土浇筑浇筑全部完成；拔出围护型钢 125 根；地下室外墙防水工程及聚苯板黏贴施工；土方回填完成 1/2；东、西段一层排架搭设施工；

b、食堂、浴室：土方开挖、外运全部完成；正在进行基础承台、集水井砖胎模砌筑；防水垫层浇筑、防水涂料喷涂；卷材铺设；基础底板钢筋加工、绑扎；桩基低应变检测完成；

c、经管大楼：钢支撑拆除完成；东、西段地下室结构浇筑全部完成；外墙脚手架，满堂模板支架搭设全部完成；正在进行一层柱钢筋安插。

2、南校区新建一期二标段（卓越工程研究生院）

a、地下室结构 A-1 区域浇筑 790m<sup>3</sup>；地下室结构 A-2 区域浇筑 800m<sup>3</sup>；地下室结构 A-3 区域浇筑 222m<sup>3</sup>；地下室结构 A-4 区域浇筑 724m<sup>3</sup>；地下室结构 A-5 区域浇筑 950m<sup>3</sup>；西侧、东侧汽车坡道浇筑完成；至此地下室结构浇筑全部完成。

### 三、修缮项目进展

序号	项目名称	立项时间	目前状态	备注
1	新建海安路人行通道项目		施工前准备	
2	上海理工大学体育活动中心屋面修缮项目		施工前准备	
3	上海理工大学超净实验室二次配装修工程		施工前准备	
4	上海理工大学沪江国际文化园区维修项目		施工阶段	

### 四、竣工验收

序号	项目名称	目前状态	备注
1	北校区第九学生宿舍修缮工程	结算完成	待付款
2	南校区第二、第九学生宿舍屋顶防水	结算完成	待付款
3	军工路 1100 号校区体育馆漏雨修缮	结算完成	待付款
4	四公寓一号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
5	四公寓二号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
6	四公寓三号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算完成	待付款

7	南校区第五学生宿舍毕业生房间外立面粉刷	结算完成	待付款
8	北校区第七学生宿舍毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
9	三公寓一号楼毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
10	南九宿舍室内大修	结算完成	待付款
11	启明楼电缆工程	结算完成	待付款
12	军工路 334 号校区电力改造工程	结算阶段	
13	南校区临时锅炉房及浴室工程	结算完成	待付款
14	军工路校区第二食堂、教师食堂修缮工程	结算完成	待付款
15	仪表二馆装修工程	结算阶段	
16	老外语楼修缮工程	结算阶段	
17	“假肢矫形工程”专业实验室建设	结算阶段	
18	光电学院装修工程（医疗器械学院修缮工程）	待结算	竣工验收
19	上海理工大学北校区电力改造工程	待结算	竣工验收
20	上海理工大学杨浦校区南七宿舍维修工程	待结算	竣工验收
21	四公寓三号楼毕业生房间修缮及公共部位维修	待结算	竣工验收
22	四公寓二号楼毕业生房间修缮及公共部位维修	待结算	竣工验收
23	上海理工大学南校区九宿舍外立面维修项目	待结算	竣工验收